

Rioolvervangning en reconstructie

Romboutsstraat e.o.

Aan de bewoner(s) van dit adres

Datum : 12 december 2023

Behandeld door : Ing. J. (Jorn) Janssen

Beste bewoner(s),

Op 29 november vond de eerste bewonersavond plaats voor het project 'Rioolvervangning en reconstructie Romboutsstraat en omgeving'. We zijn blij dat we ruim 40 bewoners mochten verwelkomen. Via deze weg ontvangen jullie nogmaals de link naar de website met de presentatie en het schetsontwerp:

www.buitenkomtinnen.nl/romboutstraat

Verder willen we jullie met deze brief informeren over de vervolgstappen die we gaan nemen.

Het ontwerp aanpassen

Wij gaan aan de slag met het verwerken van de opmerkingen en wensen, uit de bewonersavond, op het ontwerp. Als dit gereed is organiseren we een tweede bewonersavond.

Afkoppelen regenwater voorzijde daken woningen

Op de bewonersavond hebben we uitgelegd dat we van plan zijn het regenwater dat op de voorzijde van de daken van de woningen valt, 'af te koppelen'. Dit betekent dat dit schone regenwater in een andere buis dan het vuile regenwater afgevoerd wordt. Om dit te kunnen doen zou de gemeente uw regenpijp graag aansluiten op deze nieuwe riolering.

Het afkoppelen is belangrijk om wateroverlast nu en in de toekomst tegen te gaan.

Foto's maken en registreren

Een eerste stap is het maken van foto's en registreren hoe de regenpijpen op dit moment zijn aangesloten. Het komt op dit moment voor dat verschillende woningen samen op één regenpijp zijn aangesloten. Om dit inzichtelijk te maken worden door een werknemer van RA+ ingenieurs foto's gemaakt van uw daken en tuinen. U hoeft hiervoor niks te doen en u hoeft ook niet thuis te zijn.

Afkoppelen verschilt bij koop- en huurwoningen

In uw wijk staan koopwoningen en huurwoningen. De manier van 'afkoppelen' verschilt in beide gevallen. Hieronder leest u wat de situatie voor u betekent. We willen u vermelden dat niks verplicht is maar de gemeente wel de wens heeft uw dak af te koppelen.

Verdere informatie op de achterzijde van deze brief

IK BEN HUURDER

Als uw woning een eigen regenpijp heeft, ontving u onlangs een brief van Bergopwaarts. Hier staat dat de gemeente uw woning graag afkoppelt. Als u geen brief heeft gehad heeft uw woning geen eigen regenpijp en is onderstaande niet van toepassing.

Als u toestemming geeft uw regenpijp af te koppelen zorgt de aannemer hier voor. Dit gebeurt dan tegelijkertijd met de overige werkzaamheden die de aannemer gaat uitvoeren. Deze buis komt in bijna alle gevallen onder de stoep naar uw voordeur te liggen. Mocht de buis toch door een stukje van uw tuin komen te liggen zal de aannemer uw voortuin netjes in de originele staat herstellen. Als u dit wilt kunt u in overleg ook zelf de voortuin vrijmaken en weer terugbrengen.

Kunt u ons aangeven als u NIET mee wilt doen met het afkoppelen? Dit kan via het e-mailadres j.janssen@ra-plus.nl. Noem daarbij dan uw straat en huisnummer. We horen dit graag uiterlijk in januari 2024.

IK BEN KOPER

Als u eigenaar van uw woning bent kan het afkoppelen op 2 manieren:

Zelf afkoppelen met subsidieaanvraag:

Als u het afkoppelen zelf regelt kunt u hiervoor een subsidie aanvragen. U kunt dit afkoppelen op elk moment doen en hoeft hiervoor niet op ons te wachten. Kijk voor meer informatie op:

deurne.nl/subsidieregeling-afkoppelen-hemelwater.

De aannemer van de gemeente laten afkoppelen:

Als u toestemming geeft uw regenpijp af te koppelen zorgt de aannemer hier voor. Dit gebeurt dan tegelijkertijd met de overige werkzaamheden die de aannemer gaat uitvoeren. Deze buis komt in bijna alle gevallen onder de stoep naar uw voordeur te liggen. Mocht de buis toch door een stukje van uw tuin komen te liggen zal de aannemer uw voortuin netjes in de originele staat herstellen. Als u dit wilt kunt u in overleg ook zelf de voortuin vrijmaken en weer terugbrengen.

Kunt u ons aangeven als u NIET mee wilt doen met het afkoppelen? Dit kan via het e-mailadres j.janssen@ra-plus.nl. Noem daarbij dan uw straat en huisnummer. We horen dit graag uiterlijk in januari 2024.

Planning (indicatie)

December 2023 - Foto's maken van woningen en tuinen

Februari 2024 - Tweede bewonersavond (exacte datum nog te plannen)

Maart t/m juni 2024 - Verdere projectvoorbereiding door RA+ ingenieurs

Vanaf september 2024 – Uitvoering door aannemer

Vragen

Mocht u vragen hebben naar aanleiding van deze brief kunt u een mail sturen naar:

j.janssen@ra-plus.nl

Kijk voor meer informatie ook op de projectwebsite www.buitenkomtinnen.nl/romboutstraat

Met vriendelijke groet,

Ing. J. (Jorn) Janssen

Projectleider RA+ ingenieurs