

Aan de bewoners van dit pand

Datum	22 maart 2023	Contactpersoon	Daan van der Putten
Onderwerp	Start werkzaamheden Herinrichting Oude Provincialeweg Hapert	Telefoon	06 46 24 26 48

Geachte heer, mevrouw,

Komende tijd wordt een deel van de riolering in de Oude Provincialeweg vervangen en wordt de straat opnieuw ingericht. Heijmans gaat deze werkzaamheden in opdracht van de gemeente Bladel uitvoeren. Middels deze brief willen wij u informeren over het project.

De werkzaamheden

De bestaande rioleringen worden van elkaar losgekoppeld zodat er twee afzonderlijke rioleringen voor het vuilwater en regenwater worden gevormd. Tevens wordt er een infiltratieriool aangelegd. Deze zorgt ervoor dat het regenwater wat normaliter af wordt gevoerd, in de bodem kan infiltreren. De werkzaamheden bestaan op hoofdlijnen uit:

- opbreken van de bestaande verharding en inrichting;
- graafwerkzaamheden naar een diepte van ongeveer 3 meter. Daar vervangen we de rioolbuizen;
- alle huisaansluitingen vanaf de erfgrens vervangen en omzetten naar de nieuwe buis van het vuilwaterriool en aansluiten nieuwe straatkolken op het infiltratieriool;
- dichtmaken van de sleuf en aanbrengen zand- en puinfundering voor de nieuwe verharding;
- aanbrengen asfaltverharding incl. coating in de rijbanen, afgerond per fase.
- Inrichten openbare ruimte met nieuw straatwerk en andere voorzieningen zoals lichtmasten, paaltjes, groenvoorziening en bebording.

De werkzaamheden verplaatsen als een treintje door de straten. We beginnen op het gedeelte tussen de kruising met de Lindenstraat en het Claassenpark. Met de kruising tussen de Lindestraat en de Oude Provincialeweg wordt enkele weken later gestart. Vanuit dit gedeelte werken we gefaseerd naar de kruising met de Wijer.

Afkoppelen panden

Om te voorkomen dat het riool overstroomt bij hevige regenbuien, is er tijdens dit project de mogelijkheid om de regenpijpen aan de buitenzijde van uw woning af te koppelen van het vuilwaterriool en aan te sluiten op het infiltratieriool. Meer informatie hierover ontvangt u in een aparte brief. De gemeente gaat dit faciliteren voor de woningen en andere panden.

De planning

De werkvolgorde en de globale planning vindt u in bijlage 1 bij deze brief. De planning wordt de komende weken nog verder in detail uitwerkt. Fase 1 start op 11 april en fase 3 ronden we eind 2023 af. De planning is afhankelijk van het weer en eventuele onvoorziene omstandigheden. Als er grote veranderingen in de planning zijn, informeren wij u daarover.

Voor de start van fase 1 op voeren we in ieder geval de volgende voorbereidende werkzaamheden uit:

- Plaatsen keet langs het fietspad Burgemeester van Woenseldreef.
- Uitvoeren bouwkundige vooropnamen bij direct aanliggende woningen. De woningen die het betreft ontvangen een brief van Vermeer Expertise met uitleg hierover.

Op 11 april wordt het gedeelte van de Oude Provincialeweg ter hoogte van fase 1 afgesloten. Hier starten we met de rioolwerkzaamheden.

De aanplant van nieuwe bomen en struiken valt niet in de drie fasen. Daarmee wachten we op het plantseizoen (oktober – december) zodat het groen zo goed mogelijk aan kan slaan.

Bouwhinder

We werken in principe op werkdagen van 7.00 uur tot 17.00 uur. Mogelijk kunt u hinder ervaren van de graafmachines, vrachtwagens en ander materieel dat we inzetten om de werkzaamheden uit te voeren. Bouwverkeer rijdt door de wijk waarbij wij materiaal aan- en afvoeren via de Oude Provincialeweg, de Wijer en de N284

Bereikbaarheid

Gedurende de werkzaamheden zijn aanwonenden van het werkvak niet bereikbaar met de auto. Dit duurt ongeveer 8 weken. Uw woning blijft altijd te voet bereikbaar. Hiervoor laten we het huidige trottoir zo lang mogelijk liggen. Zodra we de huisaansluitingen van het riool vervangen, verwijderen we dit trottoir en leggen we loopschotten zodat u uw woning kunt bereiken.

Voor aanliggende bedrijven worden borden "bedrijven/winkels bereikbaar" geplaatst om het bedrijfseconomische belang zo goed mogelijk te borgen.

Wij informeren direct aanwonenden tijdig over de exacte datum dat we de weg opbreken, zodat u tijdig uw auto buiten de werkzaamheden kunt plaatsen. Verderop in deze brief leest u hoe we u informeren.

Busdienst

Gedurende de werkzaamheden vervallen de bushaltes aan de Oude Provincialeweg. De werkzaamheden aan de nieuwe bushaltes t.h.v. de verkeerslichten bij het bedrijventerrein in Hapert zijn gereed voor de start van onze werkzaamheden. Deze bushaltes worden als opstapplaatsen gebruikt gedurende de uitvoering van de werkzaamheden aan de Oude Provincialeweg.

Communicatie over de werkzaamheden

Tijdens de werkzaamheden informeren wij u op de volgende manieren:

1. BouwApp

Tijdens de werkzaamheden informeren wij u via de Heijmans BouwApp over de voortgang, planning, bereikbaarheid en bouw hinder. Ook kunt u hier vragen stellen over de werkzaamheden. De Heijmans BouwApp kunt u gratis downloaden via de Google Play store of Apple App store. In bijlage 2 vindt u uitleg voor het installeren van de Heijmans BouwApp.

2. Fasebrief

3 dagen voorafgaand aan de start van een nieuwe fase ontvangen de direct aanwonenden een brief in de brievenbus. Met deze fasebrief informeren wij de direct aanwonenden over de start van de werkzaamheden direct voor hun deur. Dit geeft hen de gelegenheid om tijdig de auto te buiten het werkgebied te plaatsen. Deze brief geeft ook informatie over de bereikbaarheid van de woningen, parkeren van auto's en het plaatsen van afvalcontainers voor lediging.

Contact

Heeft u tijdens de werkzaamheden vragen of opmerkingen? Dan kunt u deze via de BouwApp bij ons melden, inkomende vragen en opmerkingen worden door Heijmans op gepakt. Heijmans is het eerste aanspreekpunt voor vragen m.b.t. de uitvoering. Heeft u vragen over het ontwerp, dan kunt u terecht bij de gemeente Bladel. Tijdens werktijden (07:00u – 16:00u) zijn onderstaande personen bereikbaar.

Uitvoerder Heijmans:
Daan van der Putten
+31 6 46 24 26 48

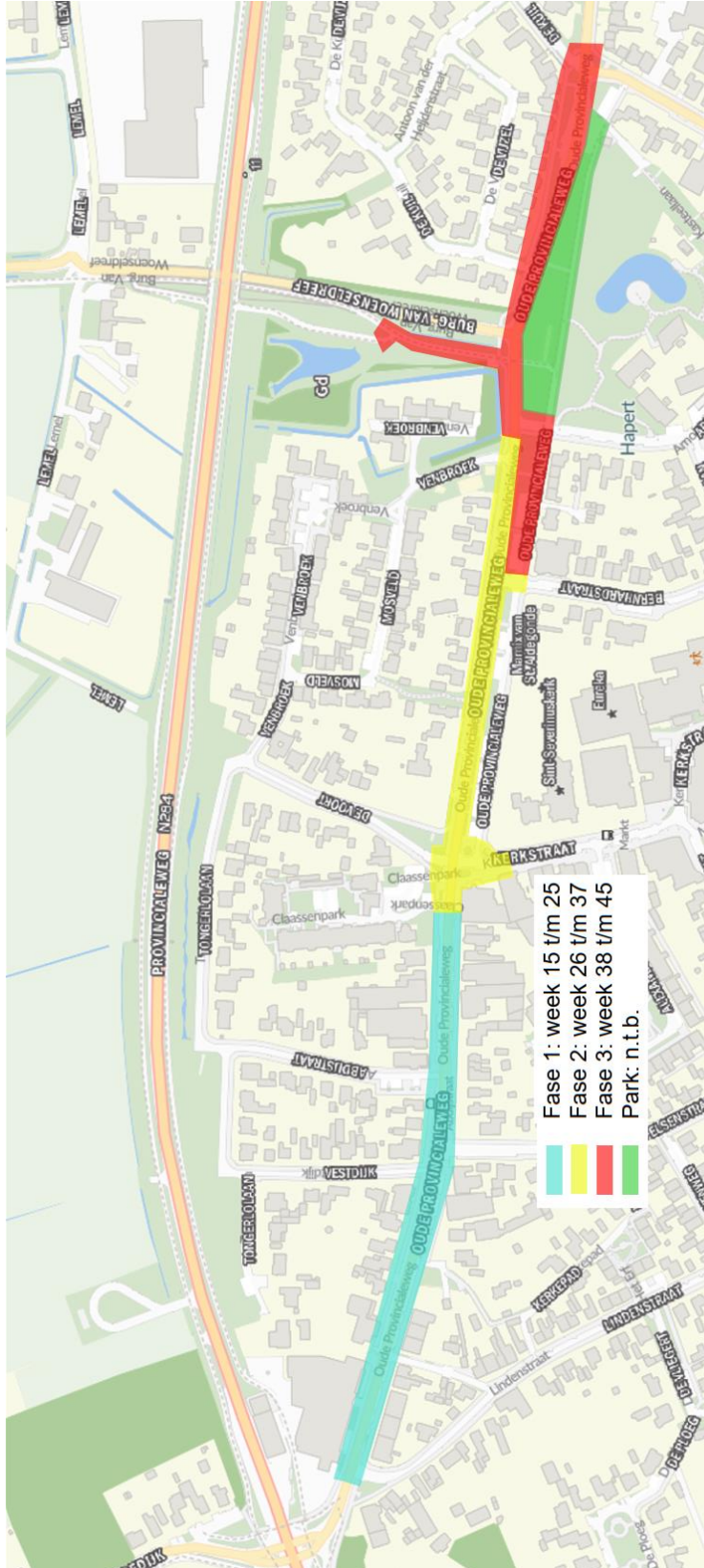
Toezichthouder gemeente Bladel/RA+ ingenieurs :
Danny Peemen
+31 6 83 79 86 38

Directievoerder Gemeente Bladel:
Leo Vennix
+31 88 497 05 39

Met vriendelijke groet,

Heijmans Infra Regio Zuid

Bijlage 1: Planning en fasering



Bijlage 2: Gebruik van de Heijmans BouwApp

De Heijmans BouwApp kunt u gratis downloaden via de Google Play store of Apple App store. U vindt het project onder de naam Hapert - Herinrichting Oude Provincialeweg

Om de Heijmans BouwApp te installeren kunt u de QR-code scannen of in uw app store de zoekterm Heijmans BouwApp invoeren.

- Klik op "installeren".
- Klik vervolgens op "Openen".
- De BouwApp vraagt of de locatie van het apparaat (uw telefoon) mag worden geopend, dit kunt u naar eigen inzicht weigeren of toestaan.
- Privacy Policy: klik op Oké.
- Vervolgens kunt u bovenin bij het vergrootglas het project "Hapert – Herinrichting Oude Provincialeweg" opzoeken.
- U bent nu op de pagina van dit project. Klik vervolgens op het sterretje bovenin "Volgen".

Als er updates (nieuwe berichten) zijn, krijgt u hier nu automatisch van een melding van.



heijmans

